

SEGRATE SERVIZI SRL

Via degli Alpini, 34 – 20090 SEGRATE (MI)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL D.LGS. N.50/2016, PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI E RIUTILIZZO DI ARREDI ESISTENTI NECESSARI ALL'ALLESTIMENTO DEI LOCALI DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE N. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA € 120.000,00 OLTRE € 1.500,00 QUALI ONERI DI SICUREZZA CONTRATTUALI NON SOGGETTI A RIBASSO + IVA - LOTTO CIG N. 7569378055

In data 01 agosto 2018 alle ore 14.30 presso la sede di Segrate Servizi Srl sita in via degli Alpini, 34 – 20090 Segrate (MI)

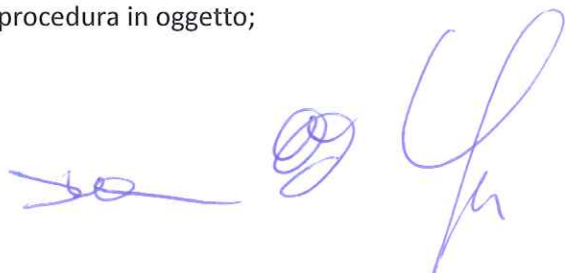
PREMESSO

- che a seguito di disposizione dell'Amministratore Unico prot. 1215 del 12/07/2018 è stata bandita la procedura negoziata ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, per la fornitura di nuovi arredi e riutilizzo di arredi esistenti necessari all'allestimento dei locali della nuova sede della farmacia comunale n. 2 – importo a base di gara € 120.000,00 oltre € 1.500,00 quali oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso + IVA;
- che sono stata invitate 5 ditte a presentare l'offerta per la procedura di cui trattasi come da "disposizioni modalità di acquisto beni o servizi" approvata dalla Società in data 05/12/2017.

Le ditte sono le seguenti:

- RETAIL SOLUTIONS SRL
- CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL
- ZANCHETTIN SRL
- ALFA PASSARELLA SRL
- TELARO SRL

- che, il termine ultimo per la presentazione delle offerte era il 31/07/2018 ore 12.00 per la partecipazione alla procedura negoziata di cui trattasi;
- vista la lettera d'invito del 12/07/2018 prot. 1215 ed il capitolato ad essa allegato;
- preso atto inoltre dalle pec inviate dalla stazione appaltante agli operatori economici in data 24/07/2018 e 26/07/2018 per delucidazioni in merito alla procedura in oggetto;



- che con disposizione dell'Amministratore Unico del 31/07/2017 prot.1370 si è proceduto alla nomina dei componenti la Commissione Giudicatrice della procedura di cui trattasi nelle persone della Rag. Marina Lovotti Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente della Commissione, l'Arch. Ivan Barreca, in qualità di Componente e l'Avv. Francesco Mancini in qualità di Componente e Segretario;
- che, come specificato nella lettera d'invito, inviata via pec agli operatori economici l'apertura delle offerte avviene in seduta pubblica alle quale sono ammessi i legali rappresentanti o incaricati muniti di delega delle ditte partecipanti.

SI INSEDDIA

La Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministratore Unico con disposizione del 31/07/2018 prot.1370.

Alla seduta pubblica sono presenti i rappresentanti delle società partecipanti alla procedura:
Arch. Colombo Giuseppe delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Clou Tecnologie d'Arredo Srl

Arch. Ulisse Moccia delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Retail Solutions Srl

La Commissione Giudicatrice prende atto che, entro le ore 12.00 del giorno 31 luglio 2018, termine specificato nella lettera d'invito, sono pervenuti i seguenti plichi:

1. RETAIL SOLUTIONS SRL
2. CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL
3. ZANCHETTIN SRL

Si provvede quindi all'acquisizione dei partecipanti attraverso i "PassOE" presenti sul portale AVCPass di ANAC e, dato atto che risultano tutti conformi, la Commissione Giudicatrice procede, previa verifica dell'integrità dei plichi, all'apertura degli stessi verificando l'integrità delle buste contenute in conformità alla lettera d'invito.

Si prende atto la Ditta RETAIL SOLUTIONS SRL avvalendosi di quanto disposto dall'art. 83 comma 9 D.Lgs. 57/2017 ha inviato il modello DGUE con firma digitale via pec in data 01/08/2018 e ci si riserva di verificarne l'ammissibilità.

Si procede all'apertura della "Busta A - Documentazione Amministrativa" appurando quanto segue:

RETAIL SOLUTIONE SRL documentazione conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito – **Ditta ammessa con riserva di verificarne l'ammissibilità;**

CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL documentazione conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito – **Ditta ammessa;**

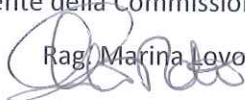
ZANCHETTIN SRL documentazione conforme a quanto richiesto nella lettera d'invito – **Ditta ammessa.**

La seconda seduta è stata fissata per le ore 15.30 del giorno 1 agosto 2018 per l'apertura della "Busta B – Offerta Tecnica".

Alle ore 15.30 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale, il Presidente dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

Rag. Marina Lovotti



Arch. Ivan Barreca



Avv. Francesco Mancini



SEGRATE SERVIZI SRL

Via degli Alpini, 34 – 20090 SEGRATE (MI)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL D.LGS. N.50/2016, PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI E RIUTILIZZO DI ARREDI ESISTENTI NECESSARI ALL'ALLESTIMENTO DEI LOCALI DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE N. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA € 120.000,00 OLTRE € 1.500,00 QUALI ONERI DI SICUREZZA CONTRATTUALI NON SOGGETTI A RIBASSO + IVA - LOTTO CIG N. 7569378055

In data 01 agosto 2018 alle ore 15.30 presso la sede di Segrate Servizi Srl sita in via degli Alpini, 34 – 20090 Segrate (MI) si svolge la seconda seduta pubblica.

PREMESSO

- che a seguito di disposizione dell'Amministratore Unico prot. 1215 del 12/07/2018 è stata bandita la procedura negoziata ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, per la fornitura di nuovi arredi e riutilizzo di arredi esistenti necessari all'allestimento dei locali della nuova sede della farmacia comunale n. 2 – importo a base di gara € 120.000,00 oltre € 1.500,00 quali oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso + IVA;

SI INSEDE

La Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministratore Unico con disposizione del 31/07/2018 prot.1370.

Alla seduta pubblica sono presenti i rappresentanti delle società partecipanti alla procedura:

Arch. Colombo Giuseppe delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Clou Tecnologie d'Arredo Srl

Arch. Ulisse Moccia delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Retail Solutions Srl

Si procede all'apertura della "Busta B – Offerta Tecnica"

- Le ditte che hanno presentato nei tempi previsti la loro offerta sono le seguenti:

- RETAIL SOLUTIONS SRL (ammessa con riserva per aver presentato in data odierna il modello DGUE rifacendosi all'art. 83, comma 9 del D. Lgs 57/2017)
- CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL
- ZANCHETTIN SRL



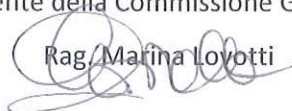
I contenuti dalla "Busta B" sono sottoscritti su ogni loro pagina dalla Commissione e numerati durante la seduta.

I plichi contenenti la "Offerta tecniche" e quelli relativi alle "Offerta economiche" vengono invece chiusi in un'unica busta, siglata dai componenti della Commissione Giudicatrice e riposta in armadio chiuso.

Alle ore 16.00 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale, il Presidente dichiara chiusa la seduta

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

Rag. Marina Lovotti



Arch. Ivan Barreca



Avv. Francesco Mancini



3)

SEGRATE SERVIZI SRL

Via degli Alpini, 34 – 20090 SEGRATE (MI)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL D.LGS. N.50/2016, PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI E RIUTILIZZO DI ARREDI ESISTENTI NECESSARI ALL'ALLESTIMENTO DEI LOCALI DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE N. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA € 120.000,00 OLTRE € 1.500,00 QUALI ONERI DI SICUREZZA CONTRATTUALI NON SOGGETTI A RIBASSO + IVA - LOTTO CIG N. 7569378055

In data 02 agosto 2018 alle ore 14.30 presso la sede di Segrate Servizi Srl sita in via degli Alpini, 34 – 20090 Segrate (MI) si svolge la terza seduta pubblica.

SI INSEDE

La Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministratore Unico con disposizione del 31/07/2018 prot. 1370 nelle persone della Rag. Marina Lovotti Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente della Commissione, l'Arch. Ivan Barreca, in qualità di Componente e l'Avv. Francesco Mancini in qualità di Componente e Segretario.

Alla seduta pubblica sono presenti i rappresentanti delle società partecipanti alla procedura:

Arch. Colombo Giuseppe delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Clou Tecnologie d'Arredo Srl

Arch. Ulisse Moccia delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Retail Solutions Srl

La Commissione Giudicatrice rinvia la seduta al giorno 03 agosto alle ore 14.30 come sarà comunicato agli operatori economici via pec.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice


Rag. Marina Lovotti

Arch. Ivan Barreca



Avv. Francesco Mancini



SEGRATE SERVIZI SRL

Via degli Alpini, 34 – 20090 SEGRATE (MI)

VERBALE RISERVATO DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL D.LGS. N.50/2016, PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI E RIUTILIZZO DI ARREDI ESISTENTI NECESSARI ALL'ALLESTIMENTO DEI LOCALI DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE N. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA € 120.000,00 OLTRE € 1.500,00 QUALI ONERI DI SICUREZZA CONTRATTUALI NON SOGGETTI A RIBASSO + IVA - LOTTO CIG N. 7569378055

In data 03 agosto 2018 alle ore 9.00 presso la sede di Segrate Servizi Srl sita in viai degli Alpini, 34 – 20090 Segrate (MI).

PREMESSO

- che a seguito di disposizione dell'Amministratore Unico prot. 1215 del 12/07/2018 è stata bandita la procedura negoziata ai sensi del D.Lgs n. 50/2016, per la fornitura di nuovi arredi e riutilizzo di arredi esistenti necessari all'allestimento dei locali della nuova sede della farmacia comunale n. 2 – importo a base di gara € 120.000,00 oltre € 1.500,00 quali oneri di sicurezza contrattuali non soggetti a ribasso + IVA;

SI INSEDE

La Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministratore Unico con disposizione del 31/07/2018 prot.1370.

- Le ditte che hanno presentato nei tempi previsti la loro offerta sono le seguenti:

- RETAIL SOLUTIONS SRL
- CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL
- ZANCHETTIN SRL

Si procede alla valutazione della "Busta B – Offerta Tecnica"

- | | |
|---------------------------------|-------------|
| 1) CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL | PUNTI 68,66 |
| 2) ZANCHETTIN SRL | PUNTI 68,40 |
| 3) RETAIL SOLUTIONS SRL | PUNTI 64,74 |

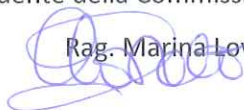
Si allega prospetto a) per il calcolo dei punteggi.



Alle ore 11.00 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale, il Presidente dichiara chiusa la seduta

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

Rag. Marina Lovotti



Arch. Ivan Barreca



Avv. Francesco Mancini



offerta CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO

REQUISITO	MEDIA			
1	0,8	0,9	1	0,90
2	0,8	0,75	0,8	0,78

offerta ZANCHETTIN

REQUISITO	MEDIA			
1	0,85	0,95	0,8	0,87
2	0,8	0,75	0,9	0,82

offerta DITTA RETAIL SOLUTION

REQUISITO	MEDIA			
1	0,9	0,9	0,80	0,87
2	0,8	0,45	0,9	0,72

requisito

	fattore conversione	
1	0,9	1,11
2	0,82	1,22

offerta CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO

1	40
0,96	<u>28,66</u>
	68,66

offerta ZANCHETTIN

0,96	38,52
1,00	<u>29,88</u>
	68,40

offerta DITTA RETAIL SOLUTION

0,96	38,52
0,87	<u>26,22</u>
	64,74

→



SEGRATE SERVIZI SRL

Via degli Alpini, 34 – 20090 SEGRATE (MI)

VERBALE DI PROCEDURA NEGOZIATA DEL D.LGS. N.50/2016, PER LA FORNITURA DI NUOVI ARREDI E RIUTILIZZO DI ARREDI ESISTENTI NECESSARI ALL'ALLESTIMENTO DEI LOCALI DELLA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE N. 2 – IMPORTO A BASE DI GARA € 120.000,00 OLTRE € 1.500,00 QUALI ONERI DI SICUREZZA CONTRATTUALI NON SOGGETTI A RIBASSO + IVA - LOTTO CIG N. 7569378055

In data 03 agosto 2018 alle ore 14.30 presso la sede di Segrate Servizi Srl sita in via degli Alpini, 34 – 20090 Segrate (MI) si svolge la quarta seduta pubblica.

SI INSEDE

La Commissione Giudicatrice nominata dall'Amministratore Unico con disposizione del 31/07/2018 prot. 1370 nelle persone della Rag. Marina Lovotti Responsabile del Procedimento, in qualità di Presidente della Commissione, l'Arch. Ivan Barreca, in qualità di Componente e l'Avv. Francesco Mancini in qualità di Componente e Segretario.

La Commissione Giudicatrice si riunisce in seduta pubblica, come disposto dalla lettera d'invito, per la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, per l'apertura e valutazione delle offerte economiche presentate e per stilare la graduatoria provvisoria.

Alla seduta pubblica sono presenti i rappresentanti delle società partecipanti alla procedura:
Geom. Andrea Bordogna delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Clou Technologie d'Arredo Srl

Arch. Ulisse Moccia delegato dal Legale Rappresentante per la Ditta Retail Solutions Srl

Sig. Nicola Bassano delegato per la Zanchettin Srl

Richiamati i verbali delle sedute del 01/08/2018 e del 02/08/2018, dato che la calendarizzazione della presente seduta è stata comunicata alle società partecipanti, a mezzo pec e con pubblicazione sul sito aziendale,

LA COMMISSIONE GIUDICATRICE PROCEDE

a comunicare i punteggi attribuiti alle offerte tecniche presentate, alla procedura di scioglimento la riserva in ordine all'ammissibilità della ditta Retail Solutions Srl, che pertanto è ammessa.

La Commissione, previa verifica dell'integrità dei sigilli dei plichi, passa quindi all'apertura della busta sigillata al termine della precedente seduta e delle n. 3 buste di offerta economica sigillate contenute al suo interno.

E dalla loro lettura si evince quanto segue:

- | | |
|---------------------------------|-----------|
| 1) CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL | € 108.852 |
| 2) ZANCHETTIN SRL | € 101.400 |
| 3) RETAIL SOLUTIONS SRL | €98.400 |

Sono pertanto attribuiti i seguenti punteggi in base a quanto disposto dalla lettera d'invito, come da prospetto allegato (allegato b):

- | | |
|---------------------------------|-------|
| 1) CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL | 15,48 |
| 2) ZANCHETTIN SRL | 25,83 |
| 3) RETAIL SOLUTIONS SRL | 30,00 |

A questo punto, aggiunti i punteggi relativi all'offerta tecnica, la Commissione stila al seguente graduatoria:

1) CLOU TECNOLOGIE D'ARREDO SRL

Offerta tecnica	punti 68,66/70
Offerta economica	punti 15,48/30= totale 84,14/100

2) ZANCHETTIN SRL

Offerta tecnica	punti 68,40/70
Offerta economica	punti 25,83/30= totale 94,23/100

3) RETAIL SOLUTIONS SRL

Offerta tecnica	punti 64,74/70
Offerta economica	punti 30/30= totale 94,74/100

4) La Commissione Giudicatrice prende atto che l'offerta presentata dalla società RETAIL SOLUTIONS SRL ha ottenuto il punteggio maggiore e pari a 94,74/100.

Si trasmette verbale all'organo societario preposto per l'aggiudicazione definitiva, previa verifica dei documenti di rito.

Il Presidente della Commissione, alle ore 15.15 previa lettura, approvazione e sottoscrizione del presente verbale, dichiara chiusa la seduta.

Il Presidente della Commissione Giudicatrice

Rag. Marina Lovotti

Arch. Ivan Barreca

Avv. Francesco Mancini