

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

**SEGRATE SERVIZI s.r.l.**

Via degli Alpini, 34 20090 SEGRATE - MI

**CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO**

INVITO ALLA PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA PER LA FORNITURA DI UN MAGAZZINO AUTOMATIZZATO PRESSO LA NUOVA SEDE DELLA FARMACIA COMUNALE nr. 2 VIA S. CARLO, 6 VILLAGGIO AMBROSIANO SEGRATE - MI

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

## INDICE

<b><u>ART. 1 - OGGETTO, QUANTITÀ E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO</u></b>	<b>3</b>
<b><u>ART. 2 - DESCRIZIONE E TIPOLOGIA DELLA FORNITURA</u></b>	<b>3</b>
<b><u>ART. 3 - ASPETTI PRESTAZIONALI</u></b>	<b>4</b>
<b><u>ART. 4 - CERTIFICAZIONI</u></b>	<b>4</b>
<b><u>ART. 5 - IMPORTO DELLA FORNITURA</u></b>	<b>5</b>
<b><u>ART. 6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO</u></b>	<b>5</b>
<b><u>ART. 7 - MODALITÀ E TEMPI DI CONSEGNA</u></b>	<b>5</b>
<b><u>ART. 8 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA</u></b>	<b>5</b>
<b><u>ART. 9 – COLLAUDO</u></b>	<b>7</b>
<b><u>ART. 10 - RESPONSABILITÀ</u></b>	<b>7</b>
<b><u>ART. 11 - CAUZIONE DEFINITIVA</u></b>	<b>7</b>
<b><u>ART. 12 - POLIZZA ASSICURATIVA</u></b>	<b>7</b>
<b><u>ART. 13 - CONTESTAZIONI</u></b>	<b>7</b>
<b><u>ART. 14 - PENALITÀ PREVISTE</u></b>	<b>8</b>
<b><u>ART. 15 - DIVIETO DI SUBAPPALTO</u></b>	<b>8</b>
<b><u>ART. 16 - RINUNCIA ALL'AGGIUDICAZIONE</u></b>	<b>8</b>
<b><u>ART. 17 – SPESE, IMPOSTE E TASSE</u></b>	<b>8</b>
<b><u>ART. 18 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO</u></b>	<b>8</b>
<b><u>ART. 19 - IPOTESI DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO</u></b>	<b>9</b>
<b><u>ART. 20 – OBBLIGHI RISERVATEZZA</u></b>	<b>9</b>
<b><u>ART. 21 – CODICE ETICO E MODELLO D.LGS. 231/2001</u></b>	<b>9</b>
<b><u>ART. 22 – OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI</u></b>	<b>10</b>
<b><u>ART. 23 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE</u></b>	<b>10</b>
<b><u>ART. 24 - RINVIO</u></b>	<b>10</b>
<b><u>ART. 25 - ALLEGATI AL CAPITOLATO</u></b>	<b>10</b>

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

## ART. 1 - OGGETTO, QUANTITÀ E CARATTERISTICHE DELL'APPALTO

1. Il presente capitolato ha per oggetto la fornitura e posa in opera di un magazzino automatizzato, compresa la formazione del personale di farmacia e la manutenzione full service biennale, incluse le eventuali migliorie offerte, presso la nuova sede della Farmacia Comunale nr. 2 di via S. Carlo 6 Villaggio Ambrosiano Segrate - MI gestita da Segrate Servizi s.r.l.
2. Le caratteristiche minime prescritte per l'appalto sono descritte nel presente capitolato.

## ART. 2 - DESCRIZIONE E TIPOLOGIA DELLA FORNITURA

1. I locali ove avrà sede la farmacia comunale sono siti in via S. Carlo, 6 Segrate, al piano terra (locale vendita) e al piano interrato (locale magazzino). **Si prevede che il nuovo magazzino automatizzato venga installato al piano terra.**
2. Si indicano le caratteristiche minime del magazzino automatizzato:

<b>CARATTERISTICHE MINIME RICHIESTE PER IL MAGAZZINO AUTOMATIZZATO</b>	
a) Dimensioni	Il magazzino automatizzato dovrà essere collocato nel locale al piano terra nella posizione e indicata nella planimetria di progetto allegata. Le dimensioni massime previste sono: <b>580x170x280 cmh</b>
b) Capacità di stoccaggio	La capacità di stoccaggio <b>minima tassativa</b> richiesta è di <b>10.000 pezzi</b> , considerando come base per il calcolo il pezzo medio di dimensioni <b>105x65x35 mm</b>
c) Ottimizzazione spazi	Il magazzino automatizzato dovrà ottimizzare gli spazi interni e garantire la maggiore efficienza nel prelievo e nella consegna
d) Tecnologia	Il sistema dovrà essere dotato di due bracci ognuno dei quali dovrà avere un gruppo di presa con tecnologia <b>multipicking</b> .
e) Interfacciamento con il software gestionale	Il sistema di stoccaggio automatizzato dovrà essere fornito completo delle idonee funzioni di interfacciamento con il software gestionale della farmacia: WINGESFAR
f) Gruppo di continuità	L'impianto dovrà essere corredato da un sistema continuo di alimentazione di energia elettrica (UPS) installato all'interno della macchina, che assicuri il funzionamento del computer e del robot per la movimentazione dei prodotti, senza riduzione delle prestazioni, per un tempo minimo di <b>30 minuti</b> .
g) Accessibilità ai prodotti in caso di guasti	In caso di mancanza di energia elettrica o di guasto dell'impianto, compreso anche il computer del sistema, deve comunque essere garantita la possibilità di accedere ai prodotti all'interno del magazzino automatizzato, con indicazione del luogo ove si trovano le singole referenze
h) Modalità di carico	Il magazzino dovrà essere dotato di predisposizione per un futuro inserimento di moduli per il carico semiautomatico e automatico
i) Identificazione prodotto	L'impianto dovrà essere provvisto di idoneo sistema di riconoscimento ottico del prodotto ( <b>lettura del codice a barre e anche del Data Matrix</b> ), che ne assicuri l'identificazione secondo la normativa vigente
j) Gestione delle giacenze	L'impianto dovrà essere in grado di gestire i prodotti non movimentati
k) Gestione delle scadenze	Premesso che sarà cura dell'operatore inserire eventualmente la data di scadenza dei prodotti caricati, il sistema dovrà assicurare il prelievo della confezione con la scadenza più vicina, indipendentemente dal momento del suo caricamento.
l) Consegna dei prodotti nei pressi del punto vendita	L'impianto dovrà garantire il trasporto dei prodotti caricati nei pressi del punto vendita. Sono previsti due punti di consegna diretti, posizionati tra gli arredi posti dietro ai banchi vendita (un punto di consegna serve due banchi vendita). Un terzo punto di consegna è previsto alla cassa veloce e sarà assicurato mediante nastro trasportatore. L'offerta dovrà includere i sistemi di trasporto indicati.

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

m) Formazione	Si intende compresa nel corrispettivo onnicomprensivo offerto una fase formativa per il personale di farmacia, comprensiva del primo carico del sistema
n) Assistenza e manutenzione	<p>L'impresa aggiudicataria del magazzino automatizzato si impegna a garantire per i primi 2 anni dall'installazione l'assistenza e la manutenzione full service dell'intero sistema, assicurando - compreso nel corrispettivo onnicomprensivo offerto in sede di gara - quanto segue:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Manutenzioni preventive programmate almeno ogni sei mesi;</li> <li>2. Controllo periodico (almeno mensile) di tutti i parametri dell'impianto attraverso connessione da remoto;</li> <li>3. Teleassistenza sette giorni su sette, ventiquattro ore su ventiquattro, compresi festivi;</li> <li>4. Tutte le ore di assistenza necessaria in loco, incluse spese di viaggio, vitto e alloggio dei tecnici, ecc.;</li> <li>5. Aggiornamenti software per migliorie proposte dal produttore e per adeguamento ad eventuali obblighi di legge;</li> <li>6. Innovazioni tecniche che verranno inserite nell'impianto;</li> <li>7. Tutte le ulteriori eventuali spese che si rendessero necessarie per il buon funzionamento dell'impianto, ad eccezione di danni provocati volontariamente o per grave negligenza dal personale di Segrate Servizi s.r.l.;</li> </ol> <p>Nel caso in cui si verificassero dei guasti non risolvibili in teleassistenza, l'azienda fornitrice dovrà garantire un intervento diretto sul luogo volto a risolvere il problema nel minore tempo possibile e comunque nel termine di 24 ore effettive dalla chiamata, compresi i giorni festivi. Tuttavia, se il problema è bloccante per il sistema, l'intervento deve essere garantito entro le 12 ore effettive dalla chiamata, compresi i giorni festivi</p>

3. Il progetto e le caratteristiche dell'impianto devono perfettamente integrarsi con l'ambiente esistente all'interno dei locali dove il sistema verrà installato, considerando anche tutti i vincoli e gli impedimenti, proponendo soluzioni meno invasive possibili

## ART. 3 - ASPETTI PRESTAZIONALI

1. Il magazzino dovrà essere dimensionato in modo tale da soddisfare il traffico di vendita quotidiano che allo stato attuale presenta la seguente situazione:

Dati di giacenza				
	Farmaco	SOP-OTC	Altro	Totale
totale nr. referenze	3.200	670	13.600	<b>17.470</b>
totale nr. pezzi	15.300	6.200	25.600	<b>47.100</b>
nr. pezzi nelle cassettiere				<b>10.000</b>

  

Dati di vendita				
	Farmaco	SOP-OTC	Altro	Totale
nr. pezzi venduti/giorno	482	70	250	<b>802</b>
Scontrini fiscali medi/giorno				<b>200</b>
ricette SSN medie/giorno				<b>150</b>

2. La farmacia si propone un obiettivo di crescita del 10% nel prossimo triennio, conseguentemente, il dimensionamento dell'opera dovrà tenerne conto.

## ART. 4 - CERTIFICAZIONI

1. Il macchinario dovrà essere conforme alla Direttiva CE per macchine 2006/42/CE

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

## ART. 5 - IMPORTO DELLA FORNITURA

1. L'importo totale stimato a base d'appalto è di **Euro 150.000.00.= (centoquarantamila/00)**, comprensivo degli oneri per la sicurezza pari a **Euro 2.500.= (duemilacinquecento/00)** e al netto degli oneri fiscali.
2. Tale importo costituisce la base economica di gara, con esclusione di offerte in aumento di tale importo complessivo.
3. Tale importo comprende la fornitura, il trasporto e l'installazione della struttura, compresa la formazione del personale di farmacia e la manutenzione full service biennale, incluse le eventuali migliorie, presso la Farmacia Comunale di via S. Carlo, 6 Villaggio Ambrosiano Segrate (MI).
4. Il valore contrattuale dell'appalto è quello risultante dall'aggiudicazione.
5. Con tale corrispettivo si intendono interamente compensati all'impresa aggiudicataria tutti gli oneri, espressi e non dalla documentazione di gara, inerenti e conseguenti alla fornitura e riferiti alla completa esecuzione a regola d'arte dell'appalto, ivi inclusi gli oneri per la sicurezza dei lavoratori della società appaltatrice e oneri per la predisposizione del P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza).
6. Segrate Servizi s.r.l. ha la facoltà di apportare un aumento o una diminuzione della fornitura entro i limiti di legge.

## ART. 6 - MODALITÀ DI PAGAMENTO

1. Il pagamento dei corrispettivi avverrà in base alle singole fatture, che saranno emesse dalla Ditta Appaltatrice con la seguente tempistica:
  - a) per il 30% dell'importo contrattuale ad acconto della fornitura, alla stipula del contratto di fornitura e posa in opera sistema;
  - b) per il 60.% dell'importo contrattuale al completamento della fornitura, successivamente alla messa in funzione del sistema;
  - c) per il rimanente 10.% dell'importo contrattuale a 30 giorni dal collaudo.
2. Le fatture saranno liquidate entro 30 giorni dalla presentazione a mezzo bonifico bancario, sul conto corrente dedicato indicato dall'aggiudicatario.

## ART. 7 - MODALITÀ E TEMPI DI CONSEGNA

1. La Ditta aggiudicataria deve effettuare le consegne dei beni a proprio rischio assumendo a proprio carico le spese di ogni natura e specie.
2. Il macchinario si intende consegnato "chiavi in mano", pronto per il funzionamento; pertanto dovrà essere ultimato, consegnato, posto in opera, interfacciato con il software gestionale di farmacia e perfettamente funzionante, **entro e non oltre 80 (ottanta) giorni solari ininterrotti** e continuativi dalla conferma dell'ordine d'ordine, la quale, come previsto nella lettera di invito, potrà avvenire anche prima della stipulazione del contratto nel caso in cui lo stesso risulti necessario e funzionale a garantire il preminente interesse pubblico al corretto svolgimento dei servizi ai cittadini ai sensi dell'art. 32 comma 8 D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016.
3. La Ditta aggiudicataria deve provvedere al ritiro degli imballaggi e dei materiali di risulta lasciando tutti i locali sgomberi da ogni residuo, nonché procedere al loro smaltimento in conformità alle norme in materia secondo le tipologie di rifiuti prodotti.
4. I lavori dovranno essere eseguiti a regola d'arte.
5. Il mancato rispetto delle modalità e dei termini di consegna, come descritti nel presente articolo, oltre alle eventuali migliorie aggiuntive indicate in sede di offerta, comporterà l'applicazione della penale di cui al successivo **art. 14**.
6. Si comunica che la fornitura e messa in funzione del magazzino **dovrà essere attuata nel previsto periodo dal 08-10-2018, al 25-10-2018** (nel corso del quale verranno realizzati anche gli altri lavori di riqualificazione dei locali ove sarà trasferita la farmacia), e che vi potrà essere la contestuale presenza di altre ditte in cantiere nel locale di farmacia, direttamente incaricate da Segrate Servizi s.r.l., per l'esecuzione di altre forniture o lavorazioni.

## ART. 8 - ONERI ED OBBLIGHI A CARICO DELLA DITTA AGGIUDICATARIA

1. L'impresa aggiudicataria si impegna a ottemperare a tutti gli obblighi verso i propri dipendenti in base alle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali, assumendo a proprio carico tutti gli oneri relativi.

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

2. L'aggiudicatario deve attuare l'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni, alle previdenze varie per la disoccupazione involontaria, invalidità, vecchiaia, alle eventuali malattie professionali e ogni altra disposizione in vigore o che potrà intervenire in corso di esercizio per la tutela materiale dei lavoratori.
3. Si obbliga ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai Contratti Collettivi di lavoro applicabili (sia nazionali che territoriali).
4. La ditta aggiudicataria deve attuare l'osservanza di tutte le norme riguardanti la prevenzione e protezione dei rischi lavorativi ai sensi del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii..
5. Si rende inoltre garante, assumendosi le relative responsabilità, che le forniture siano del tutto conformi alle disposizioni di legge e regolamenti in materia di produzione, stoccaggio, vendita e trasporto, e altresì conformi a quanto stabilito dal presente capitolato.
6. L'aggiudicatario è responsabile di ogni danno che possa derivare a Segrate Servizi s.r.l. e a terzi dall'esecuzione di quanto previsto nel presente capitolato.
7. L'accertamento dei danni sarà effettuato da Segrate Servizi s.r.l. alla presenza del Responsabile identificato dall'aggiudicatario, previamente avvertito, in modo tale da consentire allo stesso di esprimere la propria valutazione. Qualora l'aggiudicatario non partecipi all'accertamento in oggetto, Segrate Servizi s.r.l. provvederà autonomamente. I danni così accertati costituiranno titolo sufficiente al fine del risarcimento a Segrate Servizi s.r.l..
8. Qualora la ditta aggiudicataria non dovesse provvedere al risarcimento del danno nel termine fissato nella relativa lettera di notifica, Segrate Servizi s.r.l. è autorizzata a provvedere direttamente, trattenendo l'importo in occasione del pagamento del corrispettivo di prima scadenza ed eventualmente dal successivo o escutendo la garanzia di cui all'art. 11 del presente capitolato, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale ulteriore danno.
9. Sono inoltre a carico della Ditta Aggiudicataria:
  - a) Oneri relativi all'imballaggio dei prodotti da fornire, eseguito con i materiali necessari, conformi alle normative vigenti a seconda della loro natura, relativi al trasporto, al disimballo, al montaggio e collocazione dei componenti;
  - b) Oneri relativi allo sgombero ed all'asporto, a lavoro ultimato, delle attrezzature e dei materiali residui, ivi compresi quelli di imballaggio, in conformità alle vigenti norme in materia di smaltimento di rifiuti, nonché alla pulizia finale dei locali;
  - c) Oneri e spese per il trasporto e il conferimento nelle pubbliche discariche dei materiali di risulta;
  - d) Obbligo di verificare le misure e le condizioni dei locali;
  - e) Disponibilità di tutti gli attrezzi ed utensili necessari per l'esecuzione della fornitura in opera e del personale necessari;
  - f) Spese per l'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e di terzi, nonché per evitare danni ai beni. Ogni responsabilità ricadrà pertanto sul fornitore con pieno sollievo tanto di Segrate Servizi s.r.l. quanto del personale da essa preposto alla direzione e sorveglianza;
  - g) Oneri ed obblighi per riparazioni, fino al collaudo, di ogni danno e guasto alle attrezzature e impianti in corso di fornitura ed alla struttura dei locali, provocate da qualsiasi causa inerente la fornitura e posa in opera del magazzino automatizzato. Per effetto di tale disposizione ogni e qualsiasi danno o responsabilità che dovesse derivarne farà carico esclusivamente al fornitore con esonero totale da parte di Segrate Servizi s.r.l..
10. Laddove l'aggiudicatario non adempia a tali obblighi, Segrate Servizi s.r.l., previo avviso dato per iscritto, e restando questo senza effetto, entro il termine fissato dalla notifica, provvederà direttamente alla spesa necessaria, e tratterà dal successivo pagamento alla ditta aggiudicataria la somma anticipata per suo conto. L'aggiudicatario si obbliga e si impegna, oltre a quanto previsto in altre parti del presente capitolato:
  - a) a concordare con Segrate Servizi s.r.l., prima dell'inizio dell'esecuzione del contratto, le modalità di esecuzione della fornitura;
  - b) a fornire i prodotti del tipo e con le caratteristiche indicate nel presente capitolato e nell'offerta tecnica prodotta ed erogare i servizi connessi impiegando tutte le strutture ed il personale necessario per la loro realizzazione;
  - c) ad osservare, nell'adempimento delle proprie prestazioni ed obbligazioni tutte le norme di legge e le indicazioni operative, di indirizzo e di controllo che, a tale scopo, saranno predisposte e comunicate dal Responsabile del Procedimento o suo delegato;
  - d) ad assicurare la presenza continua in cantiere di personale tecnicamente idoneo a dirigere i lavori per conto della ditta, che possa ricevere, eseguire e far eseguire gli ordini degli incaricati di Segrate Servizi s.r.l.: detto personale potrà accedere nel luogo di consegna nel rispetto di tutte le relative prescrizioni di sicurezza e accesso, previa consegna al committente di un elenco completo dei dati del personale interessato e fermo restando che sarà cura ed onere del fornitore verificare preventivamente tali procedure;

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

- e) ad attuare il coordinamento con le prestazioni o le forniture di imprese o altre ditte estranee al contratto, direttamente incaricate da Segrate Servizi s.r.l., durante tutto il periodo di esecuzione dei lavori; previa acquisizione delle specifiche esigenze delle ditte interessate e in accordo con le stesse.
- f) a dare immediata comunicazione al Responsabile del Procedimento di ogni circostanza che abbia influenza sull'esecuzione delle attività oggetto dell'appalto.

11. L'aggiudicatario è responsabile dei danni derivanti da errato montaggio dell'impianto nonché dei danni che il prodotto difettoso può causare a terzi dopo l'installazione.

12. Di tutti gli oneri ed obblighi di cui al presente capitolato la ditta aggiudicataria ha tenuto debito conto nel formulare la propria offerta economica. Perciò la ditta aggiudicataria null'altro potrà richiedere, a nessun titolo, per la completa esecuzione di quanto prescritto nel presente Capitolato.

## **ART. 9 – COLLAUDO**

1. Entro 60 giorni solari ininterrotti e consecutivi dall'installazione con regolare avvio del funzionamento del sistema, se lo stesso risulta conforme all'offerta e pienamente funzionante, si provvederà al collaudo del sistema.
2. Il collaudo, con esito positivo, risultante da apposito verbale effettuato in contraddittorio tra la ditta aggiudicataria e Segrate Servizi s.r.l., non esonera comunque il fornitore per eventuali difetti o imperfezioni che non siano emersi al momento della verifica tecnica, ma che venissero accertati entro 12 mesi dalla data del certificato di collaudo.

## **ART. 10 - RESPONSABILITÀ**

1. La Ditta Appaltatrice sarà sempre responsabile dell'operato e del contegno dei dipendenti e degli eventuali danni che dal personale o dai mezzi utilizzati potessero derivare all'Azienda o a terzi.
2. La Ditta Appaltatrice si assumerà ogni responsabilità per danni alle persone o alle cose comunque provocati nello svolgimento della fornitura, restando a suo completo carico qualsiasi risarcimento, senza diritto di rivalsa a carico dell'Azienda.

## **ART. 11 - CAUZIONE DEFINITIVA**

1. A garanzia dell'esatta osservanza di tutte le obbligazioni contrattuali, la ditta aggiudicataria è obbligata a costituire una cauzione definitiva per l'importo e con le modalità di cui all'art. 103 comma 1 del D.lgs 50/2016.
2. La cauzione sarà dichiarata svincolata da parte di Segrate Servizi s.r.l., dopo la scadenza del termine del periodo di manutenzione full service (secondo la durata del periodo di garanzia come proposta in sede di offerta di gara).

## **ART. 12 - POLIZZA ASSICURATIVA**

1. La Ditta Appaltatrice si obbliga altresì a stipulare una polizza assicurativa, con adeguato massimale di sinistro pari ad €. 1.000.000,00 a beneficio di Segrate Servizi s.r.l. e dei terzi e valida a copertura del rischio da responsabilità civile del medesimo fornitore in ordine allo svolgimento delle attività oggetto del presente appalto per danni di qualsiasi natura, materiali o immateriali, diretti e indiretti, che dovessero essere causati da parte dei propri dipendenti, consulenti, collaboratori, nonché dei propri eventuali subappaltatori e dipendenti, consulenti e collaboratori di questi ultimi.
2. La copertura assicurativa viene richiesta per tutta la durata dell'appalto (fino allo scadere del periodo biennale di manutenzione full-service).

## **ART. 13 - CONTESTAZIONI**

1. I rilievi inerenti le non conformità, l'inosservanza degli obblighi contrattuali o eventuali disservizi provocati saranno contestati in forma scritta, preferibilmente a mezzo PEC, alla Ditta aggiudicataria, la quale potrà presentare le proprie controdeduzioni entro il termine di 10 giorni dal ricevimento della contestazione da parte di Segrate Servizi s.r.l.

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

## ART. 14 - PENALITÀ PREVISTE

- 1) L'inosservanza degli obblighi del contratto o gli eventuali disservizi provocati saranno contestati in forma scritta, preferibilmente a mezzo PEC alla Ditta Appaltatrice, alla quale sarà consentito – entro il termine di 10 giorni – di presentare tutte le giustificazioni utili.
- 2) In caso di mancato riscontro o qualora le giustificazioni siano ritenute insufficienti, saranno applicate le seguenti sanzioni, fatto salvo il risarcimento dell'eventuale maggior danno subito:

### **a) Ritardo nella consegna e posa in opera e della fornitura**

- 1) I tempi previsti per l'esecuzione delle attività di fornitura, installazione ed avvio operativo indicati al precedente art. 7 costituiscono termine essenziale nell'interesse dell'Azienda.
- 2) Nel caso si verificassero dei ritardi nella esecuzione dei lavori **per cause imputabili all'impresa**, che rendessero necessario il rinvio della riapertura della farmacia (prevista per il giorno **26-10-2018** dalle **ore 8.00**), sarà applicata una penale di **Euro 1.400,00.= (MILLEQUATTROCENTO/00)** al giorno.

### **b) Mancato rispetto delle caratteristiche indicate nell'offerta tecnica**

- 1) Il mancato rispetto delle caratteristiche indicate nell'offerta tecnica potrà comportare una penale pari al 10% del valore della fornitura.
- 2) Qualora il mancato rispetto delle caratteristiche indicate nell'offerta tecnica sia tale da non ritenere la fornitura idonea, a discrezione di Segrate Servizi s.r.l., la stessa avrà facoltà di recedere dal contratto.

### **c) Mancato rispetto dei tempi di intervento in caso di anomalie, malfunzionamento, guasto dell'impianto**

- 1) In caso di mancato rispetto dei tempi contrattualmente previsti per gli interventi dei tecnici in caso di anomalia bloccante dell'impianto, Segrate Servizi s.r.l. avrà facoltà di applicare una penale di **€ 300,00 (TRECENTO/00) per ogni ora di ritardo.**
- 2) L'importo sarà detratto dal primo pagamento in scadenza o dalla cauzione.
- 3) L'applicazione delle penalità sopra indicate non incide sulla facoltà, che permane all'Azienda, in ordine alla segnalazione delle violazioni alle Autorità competenti.

## ART. 15 - DIVIETO DI SUBAPPALTO

1. È vietato cedere o subappaltare l'appalto assunto pena l'immediata risoluzione del contratto e la perdita della cauzione definitiva, fatta salva la possibilità da parte di Segrate Servizi s.r.l., di richiedere l'ulteriore risarcimento dei maggiori danni accertati.

## ART. 16 - RINUNCIA ALL'AGGIUDICAZIONE

1. Qualora la ditta aggiudicataria non intenda accettare l'assegnazione dell'appalto non potrà avanzare alcun diritto di recupero della garanzia provvisoria, laddove eventualmente prevista nella lettera d'invito, oltre ad essere comunque tenuta al risarcimento degli eventuali danni subiti da Segrate Servizi s.r.l. in conseguenza della mancata accettazione.

## ART. 17 – SPESE, IMPOSTE E TASSE

1. Sono a completo ed esclusivo carico dell'Appaltatore tutte le spese e le imposte inerenti e conseguenti al contratto di appalto ed alla sua stipulazione (con esclusione dell'I.V.A.).
2. Il presente contratto di servizio è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'articolo 5 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131.

## ART. 18 – DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI DERIVANTI DAL CONTRATTO

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma e ogni atto contrario è nullo di diritto, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 13 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50.
2. Qualora la cessione dei crediti rientri nelle fattispecie previste dal combinato disposto dell'art. 106, c. 13 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e della L. 21 febbraio 1991, n. 52 e pertanto il cessionario sia una banca o un intermediario finanziario disciplinato dalle leggi in materia bancaria e creditizia, il cui oggetto sociale



# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

preveda l'esercizio dell'attività di acquisto di crediti d'impresa, la medesima cessione è efficace e opponibile alla Stazione appaltante qualora questa non la rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione stessa.

3. In tutti gli altri casi rimane applicabile la disciplina generale sulla cessione del credito nei confronti della pubblica Stazione appaltante e la medesima cessione diventa efficace e opponibile alla Stazione appaltante solo dopo la sua formale accettazione con provvedimento espresso.

Il contratto di cessione dei crediti, di cui ai commi 2 e 3, deve essere stipulato, ai fini della sua opponibilità alla Stazione appaltante, mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e deve essere notificato alla Stazione appaltante. Il contratto di cessione deve recare in ogni caso la clausola secondo cui la Stazione appaltante ceduta può opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in base al contratto di appalto, pena l'automatica inopponibilità della cessione alla Stazione appaltante.

## **ART. 19 - IPOTESI DI RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

1. Le parti convengono che, oltre a quanto previsto in via generale dall'art. 1453 del Codice Civile in tema di risoluzione del contratto per inadempimento di una delle parti, costituiscono causa di risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, "Clausola risolutiva espressa", i seguenti casi:
  - a) Mancato rispetto delle caratteristiche minime della fornitura indicate nel capitolato;
  - b) Mancato rispetto delle caratteristiche indicate nell'offerta tecnica tale da rendere, a discrezione di Segrate Servizi s.r.l., la fornitura non idonea;
  - c) Apertura di una procedura fallimentare o assimilata a carico della Ditta Appaltatrice;
  - d) Messa in liquidazione o altri casi di cessione dell'attività della Ditta Appaltatrice;
  - e) Sopravvenuta condanna per reati relativi alla condotta professionale di prestatore, strettamente correlata all'esecuzione della fornitura;
  - f) Interruzione ingiustificata della fornitura e posa in opera, salvo cause di forza maggiore;
  - g) Inosservanza delle norme di legge e/o mancata applicazione dei contratti collettivi al personale dipendente;
  - h) In caso di ricorso al subappalto;
  - i) Cessione del contratto in base a quanto precisato al precedente art. 18;
  - j) Ripetute inadempienze contrattuali che influiscano sulla regolare esecuzione del servizio di farmacia;
  - k) Qualora Segrate Servizi s.r.l., a copertura di spese e danni conseguenti al non corretto adempimento del contratto, si rivalga sulla cauzione e l'importo della stessa non venga ricostituito nella sua integrità entro 15 giorni;
  - l) In caso di inadempimento rispetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.
2. In tutte le ipotesi sopra indicate, il contratto si risolverà di diritto, con effetto immediato, a seguito di comunicazione di Segrate Servizi s.r.l. o in forma di lettera raccomandata A/R o tramite PEC.
3. In tal caso la Ditta Appaltatrice incorrerà nella perdita della cauzione, che resterà incamerata da Segrate Servizi s.r.l., fatto salvo il risarcimento di danno ulteriore.

## **ART. 20 – OBBLIGHI RISERVATEZZA**

1. La Ditta ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto. In ogni caso si precisa che tutti gli obblighi in materia di riservatezza verranno rispettati anche in caso di cessazione del rapporto contrattuale e comunque per i cinque anni successivi alla cessazione di efficacia del rapporto contrattuale. Detto obbligo non concerne i dati che siano o divengano di pubblico dominio.
2. La Ditta è responsabile per l'esatta osservanza da parte dei propri dipendenti e consulenti degli obblighi di riservatezza anzidetti.
3. In caso di inosservanza degli obblighi di riservatezza, Segrate Servizi s.r.l. ha facoltà di dichiarare risolto di diritto il presente contratto, fermo restando che l'aggiudicataria sarà tenuta a risarcire tutti i danni che dovessero derivare a Segrate Servizi s.r.l.

## **ART. 21 – CODICE ETICO E MODELLO D.LGS. 231/2001**

1. L'Impresa si impegna ad osservare il Modello di organizzazione, gestione e controllo del Committente ex d.lgs. 231/2001 s.m.i, ed a tenere un comportamento in linea con il relativo Codice Etico e, comunque, tale da non esporre l'Azienda al rischio dell'applicazione delle sanzioni previste dal predetto decreto. L'inosservanza di tale impegno costituisce grave inadempimento contrattuale e legittima l'Azienda a risolvere il contratto ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1456 c.c.
2. L'Impresa si impegna, inoltre, a manlevare l'Azienda da eventuali sanzioni o danni che dovessero derivare a quest'ultima dalla violazione dell'impegno di cui al comma 1.

# CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

## ART. 22 – OBBLIGHI RELATIVI ALLA TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI

1. La Ditta assume gli obblighi, previsti dalla legge 13 agosto 2010 n. 1365, di tracciabilità dei flussi finanziari, mediante l'utilizzo di uno o più conti correnti bancari o postali accesi presso banche o presso la società Poste italiane S.p.A., dedicati, anche in via non esclusiva, alle commesse pubbliche.
2. La Ditta si impegna altresì ad inserire, a pena di nullità assoluta, nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori/servizi oggetto del presente contratto un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010.
3. Qualora le transazioni relative al presente contratto siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste italiane S.p.A., la stazione appaltante procederà all'immediata risoluzione di diritto del rapporto contrattuale intercorso con l'appaltatore, ai sensi dell'articolo 1456 del codice civile.

## ART. 23 – CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

1. Ogni controversia che dovesse insorgere fra Segrate Servizi s.r.l. e la Ditta in ordine all'adempimento degli obblighi derivanti dal presente appalto, non definita in via amministrativa, sarà deferita all'Autorità Giudiziaria.
2. Il Foro competente è quello di Milano.

## ART. 24 - RINVIO

1. Per quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato, si rinvia alle disposizioni richiamate al punto 3 della Lettera di invito

## ART. 25 - ALLEGATI AL CAPITOLATO

Sono allegati al presente capitolato e ne fanno parte integrante i seguenti elaborati grafici, riguardanti i locali ove sarà trasferita la sede della Farmacia Comunale nr.2 Villaggio Ambrosiano Segrate - MI":

1. Tav. 01 – PIANTA TAVOLA UNICA – STATO DI FATTO E PROGETTO DI MASSIMA DELL'ALLESTIMENTO

N.B. La tavola è in formato PDF (stampare in formato A0 per ottenere un disegno in scala 1/50)